



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e Ricerca - Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio

ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE

"Stanislao Cannizzaro"

Via Consolare Latina, 263 - 00034 COLLEFERRO (RM)

tel. 06/97305280 - fax 06/97236577 - Presidenza 06/97200405

E-mail: rmtf15000d@istruzione.it; rmtf15000d@pec.istruzione.it URL: <http://www.itiscannizzarocolleferro.it>

Distretto n. 38 - C.M. RMTF15000D - Codice Fiscale 87004480585

REGOLAMENTO INTERNO PER NOLEGGIO ARMADIETTI STUDENTI

Art. 1 Oggetto del contratto

1.1 L'ITIS "S.Cannizzaro" di Colleferro concede in locazione alle famiglie degli studenti minorenni e agli studenti maggiorenni che ne facciano richiesta (adesione volontaria) un armadietto ad uso scolastico (oggetto della locazione) per uso esclusivo proprio e/o di suo figlio in rispetto delle condizioni seguenti.

1.2 L'oggetto della locazione verrà consegnato allo studente, tramite consegna della chiave o attraverso comunicazione del rispettivo codice PIN (Pincode) di apertura, in stato regolare ed adatto all'uso cui è destinato.

1.3 La presa in consegna dell'armadio obbliga lo studente ad utilizzarlo ai soli fini previsti dal presente contratto con diligenza.

nell'ambito della responsabilità per i danni cagionati dai figli minorenni, rispondono altresì dei deterioramenti cagionati all'oggetto della locazione dal proprio figlio.

1.5 In deroga alle disposizioni dell'art. 1594 c.c., lo studente non potrà dare in sublocazione l'oggetto della locazione, né concederlo a terzi ad altro titolo, sia in tutto, sia in parte, sia a titolo oneroso, sia a titolo gratuito. Non è consentito neppure l'interscambio di armadietti tra i singoli studenti

Art. 2. Durata della locazione e canoni di noleggio

2.1 Il presente contratto di locazione è stipulato fino alla fine dell'anno scolastico in corso al momento della stipula con decorso a partire dalla sottoscrizione delle presenti condizioni di locazione. Alla scadenza il contratto si rinnova automaticamente per l'anno scolastico successivo e così via, salva la facoltà di disdire il contratto da inviare almeno due mesi prima della fine dell'anno scolastico in corso (entro il 31 marzo di ogni anno)

2.2 Il canone di locazione è unitario per l'intera durata dell'anno scolastico in corso; esso è pari a Euro **30,00 (trenta/00)** e va versato sul C/C IBAN n. IT82Q087173906000000034157 a favore dell'ITIS "S.Cannizzaro" con la causale "Locazione armadio a.s. 20xx-20xx

2.3 L'eventuale aumento del canone da parte dell'ITIS "S.Cannizzaro" ad ogni scadenza costituirà annuale proposta di rinnovo della locazione, con aumento del canone e alle medesime condizioni contrattuali. In tal caso, il pagamento del canone da parte del conduttore costituirà a tutti gli effetti accettazione del rinnovo a canone aumentato.

2.4 Negli anni susseguenti il primo anno di locazione, **il canone di locazione stesso viene ridotto ad euro 10,00 (dieci/00)**. Tale canone dovrà essere versato improrogabilmente entro 10 giorni dalla fine dell'anno scolastico precedente. In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti l'ITIS "S.Cannizzaro" potrà, a suo insindacabile giudizio, ritenere risolto il contratto di locazione per unilaterale scelta e volontà dello studente.

2.5 In aggiunta alle cause di risoluzione del contratto previste dalla legge, le parti, ai sensi dell'art. 1456 c.c., accordano la seguente causa di risoluzione straordinaria e senza preavviso a favore dell'ITIS "S.Cannizzaro": utilizzazione dell'armadietto a uso scolastico per scopi differenti da quelli cui è destinato, inclusi il danneggiamento, l'imbrattamento nonché ogni altra attività contraria al regolamento scolastico. In tal caso la risoluzione del contratto si ha per diritto, previa trasmissione di una dichiarazione scritta da parte dell'ITIS "S.Cannizzaro" di Colleferro indirizzata allo studente o alla famiglia in caso di minorenni, salvo ulteriori richieste di risarcimento del danno a suo carico e, comunque, senza diritto al rimborso del canone già versato. In tali casi l'importo dell'eventuale canone successivo sarà pari a euro 30,00 (trenta/00) come nel caso del noleggio del primo anno.

Analoga misura verrà presa nel caso in cui lo studente sarà riconosciuto colpevole di danneggiamenti ad armadietti noleggiati da altri colleghi.

3. Restituzione dell'armadietto

3.1 L'armadietto viene riconsegnato al termine dell'anno scolastico e la scuola ne verifica lo stato e l'integrità. In caso di necessità di riparazioni le spese verranno imputate allo studente, che dovrà provvedere al versamento della cifra contestualmente al pagamento del canone successivo.

In nessun caso l'ITIS "S. Cannizzaro" provvederà a restituire i canoni di locazione già versati (dichiarazione di mancato utilizzo, trasferimento presso altra scuola, etc.).

L'armadietto deve essere vuoto, chiuso, pulito e provvisto del lucchetto originale.

4. Altri obblighi degli studenti

4.1 Gli studenti sono tenuti ad utilizzare l'armadio noleggiato con la diligenza necessaria ed a tenerlo pulito. Ogni anno, al termine dell'anno scolastico, il conduttore è tenuto a svuotare completamente l'armadio, affinché si possano eseguire i lavori di manutenzione necessari.

4.2 È esclusa ogni responsabilità della scuola per il contenuto dell'armadietto (eventuali furti, danneggiamenti o comunque oggetti mancanti)

4.3 Lo studente che noleggia l'armadietto con la presente prende atto ed accetta espressamente il fatto che la direzione della scuola disponga di una chiave passe-partout e che ha il diritto di aprire l'armadio per cause di sicurezza scolastica e/o di ordine, senza preavvisare il noleggiatore e senza il consenso di questi.

5. Disposizioni finali

5.1 Le parti concordano che il foro competente esclusivo per ogni vertenza in merito al presente contratto è Velletri.

5.2 Il presente contratto di locazione o i diritti dallo stesso a vantaggio del locatore non possono essere ceduti a terzi, né per intero né parzialmente, qualora le parti non vi acconsentano per iscritto.

6 Modifiche

6.1 Il presente Regolamento costituisce parte integrante del Regolamento d'Istituto e ha durata e validità illimitata.

6.2 Potrà comunque essere modificato e/o integrato dal Consiglio d'Istituto con apposita delibera.

7. Pubblicità

7.1 Il presente Regolamento è portato a conoscenza tramite affissione all'albo e pubblicazione sul sito WEB dell'Istituto.

Il presente regolamento è stato adottato in data 6/10/2017 con delibera n. 138 del Consiglio d'istituto dell'ITIS "S.Cannizzaro" di Colleferro.

. IL DIRIGENTE SCOLASTICO

Prof. ALBERTO ROCCHI

(Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3 co. 2, del D.Lgs 12/02/1993 n. 39)

Avverso la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 14, 7° comma, del Regolamento n. 275/99, è ammesso reclamo al Consiglio stesso da chiunque vi abbia interesse entro il quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione all'albo della scuola. Decorso tale termine la deliberazione diventa definitiva e può essere impugnata solo con ricorso giurisdizionale al TAR o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.